

## **CONSEJO DE GERENCIA**

**7 de Mayo de 2.009**

### **2º.- DACIÓN DE CUENTA DE RESOLUCIONES DE LA PRESIDENCIA.**

#### **2.1.- SOBRE SOLICITUDES DE DEVOLUCIÓN DE FIANZAS IMPUESTAS POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE URBANISMO.**

**EXPEDIENTE Nº DF-70/2009, promovido por URBANILOR S.L. UTE, para la devolución de la fianza de 653.405,95 €, constituida para gastos definidos en la cuenta de liquidación provisional, en el Expediente MA-727/2006, para la construcción de 28 viviendas unifamiliares, en Plan Parcial de Adecuación Urbanística "Torre del Obispo", Parcela M-18, Diputación Purias.**

#### **2.2.- SOLICITUD DE "INVERSIONES BETA S.A." DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 20/9/06 PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 24 VIVIENDAS, EN AV. SANTA CLARA Y CARRIL DE CALDEREROS. (EXPEDIENTE MA-328/2006).**

#### **2.3.- SOLICITUD DE "SOLLUZ PVX S.L." DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR RESOLUCIÓN DE 6/11/08 PARA PLANTA DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA DE 893 KW, EN DIPUTACIÓN LA ESCUCHA, PARAJE LAS NORIAS. (EXPEDIENTE CA-41/2008).**

#### **2.4.- SOBRE RECTIFICACIÓN DE ERROR DE TRASCRIPTIÓN EN EL EXPEDIENTE RG-218/2008, PROMOVIDO POR "NATURAL SALADS CINCO S.L."**

#### **2.5.- SOBRE RECTIFICACIÓN DE ERROR DE TRASCRIPTIÓN EN EL EXPEDIENTE RG-215/2008, PROMOVIDO POR "NATURAL SALADS DOS S.L."**

#### **2.6.- SOBRE RECTIFICACIÓN DE ERROR DE TRASCRIPTIÓN EN EL EXPEDIENTE RG-214/2008, PROMOVIDO POR "NATURAL SALADS UNO S.L."**

#### **2.7.- SOBRE RECTIFICACIÓN DE ERROR DE TRASCRIPTIÓN EN EL EXPEDIENTE RG-216/2008, PROMOVIDO POR "NATURAL SALADS TRES S.L."**

#### **2.8.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN PARA EJECUCIÓN DE ACTOS.**

**EXPEDIENTE Nº RG-74/2009, promovido por FAEX S.A., para ejecución de plan de recogida y tratamiento de residuos, en Dip. Tercia, Campo de Tiro Carraclaca.**

### **3º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA.**

#### **3.1.- LICENCIAS DE OBRAS.**

**EXPEDIENTE N° MA-109/2008, promovido por D<sup>a</sup> BEATRIZ GARCÍA SOLER Y OTRO**, para construcción de piscina, en Almendricos, C/ Trasvase.

**EXPEDIENTE N° MA-114/2008, promovido por D<sup>a</sup> VICENTA PILAR GARCÍA SOLER**, para construcción de piscina, en Almendricos, C/ Serrano.

**EXPEDIENTE N° MA-123/2008, promovido por PROMOCIONES Y RESTAURACIONES SAN CRISTÓBAL S.L.**, para construcción de centro de transformación en planta baja existente, en La Paca, Travesía a calle de La Plaza.

**EXPEDIENTE N° MA-511/2008, promovido por D<sup>a</sup> CLAUDIA PICCHI USACH**, para construcción de vivienda unifamiliar de 2 plantas y garaje, en Zarzadilla Totana, C/ Dos de Mayo.

**EXPEDIENTE N° MA-135/2008, promovido por CONSTRUCCIONES Y PROMOCIONES GALY 2005 S.L.**, para construcción de centro de transformación en planta baja existente, en La Hoya, C/ Mayor.

**EXPEDIENTE N° MA-382/2008, promovido por D<sup>a</sup> MARGARET ROSE MAYSON**, para construcción de vivienda unifamiliar aislada de 2 plantas, garaje aislado, piscina y caseta de instalaciones, en Dip. Zarzalico, Paraje Majada Las Vacas y Barraca.

**EXPEDIENTE N° MA-469/2008, promovido por D<sup>a</sup> NICOLA JANE FLETCHER MUSGRAVE**, para construcción de piscina vinculada a vivienda y caseta de depuración, en Dip. Zarzalico, Paraje Cortijo Los Cabrera.

**EXPEDIENTE N° MA-156/2004, promovido por FUTURAL S.L.**, para acondicionamiento de local en plantas baja y primera para 4 viviendas y local en semisótano para trasteros y plaza de garaje, en C/ Padre Juan de Quesada.

**EXPEDIENTE N° MA-353/2008, promovido por D. FERNANDO PÉREZ BARAZA**, para construcción de piscina complementaria a vivienda, en Almendricos, C/ Centro Rural.

**EXPEDIENTE N° MA-369/2008, promovido por D. ELÍAS JOSÉ ANTONIO LÓPEZ ANDRÉS**, para construcción de piscina, zona de playa y local técnico, complementario a vivienda, en Alameda Margarita Lozano.

**EXPEDIENTE N° MA-221/2008, promovido por D. JOSÉ GARCÍA SOLER**, para construcción de piscina complementaria a vivienda, en Almendricos, C/ Nueva esquina a C/ Estación.

**EXPEDIENTE Nº CA-196/2008, promovido por T.M.V. S.L.,** para habilitación de local para comercio de venta de ropa al por menor (Blanco), en Centro Comercial y de Ocio "Parque Almenara", Local L0-99.

**EXPEDIENTE Nº CA-225/2008, promovido por PERGOA-TEX S.L.,** para habilitación de local para comercio menor de prendas de vestir (Jack&Jones), en Centro Comercial y de Ocio "Parque Almenara", Local L0-105.

**EXPEDIENTE Nº MA-334/2008, promovido por D. JOSÉ RUIZ PÉREZ,** para construcción de piscina complementaria a vivienda, en La Hoya, C/ Ruipe.

**EXPEDIENTE Nº MA-89/2009, promovido por D. CHRISTOPHER LAWRENCE TOFT Y OTRA,** para construcción de piscina complementaria a vivienda, en Dip. La Tova, Hacienda Bajo La Monja.

**EXPEDIENTE Nº MA-517/2008, promovido por D. ALFONSO MARTÍNEZ SÁNCHEZ Y OTRA,** para construcción de vivienda unifamiliar aislada de 2 plantas y garaje, en Dip. Purias, Paraje La Alcanara.

### **3.2.- SOLICITUDES DE DECLARACIÓN DE INTERÉS SOCIAL.**

**EXPEDIENTE Nº RG-68/2009, promovido por Dª MARÍA MARTÍNEZ MORALES,** para ampliación de local anexo a estación de servicio para tienda y restaurante, en Dip. Zarzalico, Venta La Petra.

### **3.3.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN DE INSTALACIÓN PROVISIONAL.**

**EXPEDIENTE Nº RG-39/2009, promovido por FRANCE TELECOM ESPAÑA S.A.,** para instalación provisional de la infraestructura necesaria para dotar de servicio eléctrico a un poste de telefonía consistente en línea subterránea de media tensión, centro de transformación y línea subterránea y aérea de baja tensión, en Camino del Campamento, Dip. Tercia.

### **3.4.- DESISTIMIENTOS DE SOLICITUDES DE LICENCIAS DE OBRAS.**

**EXPEDIENTE Nº MA-767/2006, promovido por Dª MERCEDES MARTÍNEZ PERÁN,** para construcción de vivienda, en Alameda Rafael Méndez.

### **3.5.- SOBRE SOLICITUDES DE DEVOLUCIÓN DE FIANZAS IMPUESTAS POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE URBANISMO.**

**EXPEDIENTE Nº DF-269/2008, promovido por D<sup>a</sup> OLGA PADILLA GARCÍA,** para la devolución de la fianza de 961,00 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-766/2004, para reforma y ampliación de vivienda, en C/ Juan Francisco Potous.

**EXPEDIENTE Nº DF-2/2009, promovido por D. FRANCISCO TOMÁS SEGURA,** para la devolución de la fianza de 578,47 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-577/2006, para construcción de vivienda, en P.P. Sector RPNT, Tercia, Parcela D-4.8.

**EXPEDIENTE Nº DF-19/2009, promovido por BANCO DE ANDALUCÍA S.A.,** para la devolución de la fianza de 5.769,72 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-148/2008, para acondicionamiento de local, en C/ Floridablanca.

**EXPEDIENTE Nº DF-22/2009, promovido por BUSINESS HOUSE DEL GUADALENTÍN S.L.,** para la devolución de la fianza de 1.117,28 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-147/2007, para acondicionamiento de local, en C/ Jerónimo Santa Fe.

**EXPEDIENTE Nº DF-168/2008, promovido por D. JOSÉ RAMÓN GARCÍA PÉREZ,** para la devolución de la fianza de 6.075,85 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-513/2003, para construcción de vivienda, en Almendricos.

**EXPEDIENTE Nº DF-193/2008, promovido por D. ALONSO ALONSO SÁNCHEZ Y OTRA,** para la devolución de la fianza de 1.033,74 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-29/2001, para ampliación de vivienda, en Almendricos.

**EXPEDIENTE Nº DF-206/2008, promovido por D. JOSÉ TUDELA ROMERA,** para la devolución de la fianza de 1.949,20 € (324.319 Pts), constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-333/1998, para construcción de 2 viviendas, en Dip. La Parroquia.

**EXPEDIENTE Nº DF-266/2008, promovido por D<sup>a</sup> TERESA LÓPEZ SÁNCHEZ,** para la devolución de la fianza de 252,43 €, constituida para garantizar la ejecución del vallado, en el Expediente MA-205/2006, para demolición de inmueble, en Dip. Coy.

**EXPEDIENTE Nº DF-11/2009, promovido por D. FELICIANO CARREÑO MONDÉJAR,** para la devolución de la fianza de 450,76 €, constituida para garantizar la

reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-704/2004, para reparación de cubierta de vivienda, en Las Terreras.

**EXPEDIENTE Nº DF-30/2009, promovido por D. BARTOLOMÉ CARRASCO GARCÍA,** para la devolución de la fianza de 1.799,43 €, constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-264/2004, para acondicionamiento de local, en C/ Corredera.

**EXPEDIENTE Nº DF-32/2009, promovido por PROMOCIONES FAYOS E HIJOS S.L.,** para la devolución de las fianzas de 1.202,00 € y 9.560,60 €, constituida para garantizar la ejecución del vallado, en el Expediente MA-361/2003, para demolición de inmuebles, en C/ Pérez Casas.

**EXPEDIENTES Nº DF-14/2003 Y DF-3/2006, promovidos por “PROMOCIONES AVESOL S.L.”,** para la devolución de la fianza de 24.426,93 € (4.064.300 Pts), constituida para garantizar la reposición de los servicios urbanísticos, en el Expediente MA-201/2000, para construcción de 36 viviendas, en C/ Lope Gisbert y Donantes de Sangre.

### **3.6.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN PARA INSTALACIÓN DE GRÚA.**

**EXPEDIENTE Nº GR-4/2009 promovido por PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES TRACÓN S.L.,** para la instalación de grúa-torre en C/ Canal San Diego.

**3.7.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LA SOLICITUD DE LICENCIA DE INSTALACIÓN Y APERTURA DEFINITIVA DE D<sup>a</sup> MARÍA VALENTINA MERLOS BELMONTE PARA EXPLOTACIÓN PORCINA DE CEBO, EN DIPUTACIÓN LA TOVA, PARAJE AGUA AMARGA.**

**3.8.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LA SOLICITUD DE “PROYECTOS Y PROMOCIONES LIBREÑO S.L.” DE MODIFICACIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE 14 VIVIENDAS EN CALLE SOLER, ESQUINA A TRAVESÍA SOLER, EN RELACIÓN CON LOS ESCRITOS DE 20/1/09, 3/4/09 Y 29/4/09. (EXPEDIENTE MA-429/2005).**

**3.9.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LA SOLICITUD DE “PROALCAMASE S.L.” DE MODIFICACIÓN DE LICENCIA DE OBRAS PARA CONSTRUCCIÓN DE 36 VIVIENDAS EN CALLE ORTEGA MELGARES, EN RELACIÓN CON LOS ESCRITOS DE 6/2/09 Y 11/2/09. (EXPEDIENTE MA-224/2006), ASÍ COMO LAS LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN. (EXPEDIENTES CH-815/2008 A 850/2008, AMBOS INCLUSIVE).**

**3.11.- SOLICITUD DE D<sup>a</sup> MARÍA TERESA CASTAÑO MUÑOZ DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 21/9/00 PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA, EN ALMENDRICOS. (EXPEDIENTE MA-205/2000).**

**3.12.- SOBRE TOMA DE CONOCIMIENTO DE LA TRANSMISIÓN DE LA LICENCIA CONCEDIDA EN EL EXPEDIENTE MA-748/2007, PROMOVIDO POR D. JOAQUÍN ARIZA ROMERO, A FAVOR DE D. ALFONSO JIMÉNEZ PONCE.**

**3.13.- EXPEDIENTES DE CALIFICACIÓN AMBIENTAL Y LICENCIA DE INSTALACIÓN.**

EXPEDIENTE N<sup>o</sup> CA-120/2003, promovido por MERCADONA S.A., para instalación de supermercado y aparcamiento anexo, en Av. Juan Carlos I s/n y C/ Carril de Caldereros.

EXPEDIENTE N<sup>o</sup> CA-11/2007, promovido por D. SEGUNDO FERNANDO TRUJILLO ARMAS, para instalación de despacho de pan, pastelería y cafetería, en C/ Abenhalaj.

EXPEDIENTE N<sup>o</sup> CA-147/2004, promovido por D. JUAN TEJEDOR PÉREZ, para ampliación de explotación de ganado porcino para cebo en 282 plazas, resultando un total de 1.082 plazas, en Dip. La Tova, Paraje Los Gálvez.

**3.14.- EXPEDIENTES DE CALIFICACIÓN AMBIENTAL Y LICENCIA DE INSTALACIÓN, POR CAMBIO DE TITULARIDAD.**

EXPEDIENTE N<sup>o</sup> CA-137/2008, promovido por HORMICEMEX S.A., para instalación de planta de hormigón, por cambio de titularidad, en Dip. Río, Paraje Serrata.

**3.15.- EXPEDIENTES PARA MODIFICACIÓN DE CALIFICACIÓN AMBIENTAL Y LICENCIA DE INSTALACIÓN.**

EXPEDIENTE N<sup>o</sup> CA-232/2007, promovido por DESARROLLOS COMERCIALES Y DE OCIO LORCA S.L., para modificación de instalación de parque de medianas superficies, en Centro Comercial Almenara, en Dip. Campillo, S-1T, Ctra. de Águilas, Km. 0,1.

### **3.16.- LICENCIAS DEFINITIVAS DE INSTALACIÓN Y APERTURA, COMO INSTALACIÓN PROVISIONAL.**

**EXPEDIENTE Nº CA-15/2008, promovido por D<sup>a</sup> JOSEFA MARÍA PEÑAS SÁNCHEZ**, relativo a instalación solar fotovoltaica con conexión a red de 15 Kw, en Dip. Aguaderas, Ctra. Malvaloca.

### **3.17.- LICENCIAS DEFINITIVAS DE INSTALACIÓN Y APERTURA.**

**EXPEDIENTE Nº CA-106/1998, promovido por D. PEDRO SÁNCHEZ PÉREZ**, relativo a ampliación de explotación de ganado porcino de cebo para 800 plazas, en Dip. Aguaderas, Paraje Ermita Del Sacristán.

## **4º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN.**

**4.1.- APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PROYECTO DE ESTATUTOS Y BASES DE LA ÚNICA UNIDAD DE ACTUACIÓN DEL SECTOR 2.I DE SERRATA DE LORCA.**

**4.2.- APROBACIÓN INICIAL DEL ESTUDIO DE DETALLE PARA LA ORDENACIÓN DE VOLÚMENES DE LA PARCELA DE EQUIPAMIENTO DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 3.R DE LA PACA DE LORCA.**

**4.3.- APROBACIÓN INICIAL DEL PROYECTO DE ESTATUTOS Y BASES DE LA ÚNICA UNIDAD DE ACTUACIÓN DEL SECTOR 9.R DEL P.G.M.O. DE LORCA EN DIPUTACIÓN DE SUTULLENA.**

**4.4.- CAMBIO DE TITULARIDAD EN RELACIÓN CON LOS GIROS DE CUOTAS DE URBANIZACIÓN DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN 61 DEL P.G.M.O. DE LORCA.**

**4.6.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LAS ALINEACIONES DEL NÚCLEO RURAL DE VENTA CEFERINO EN DIPUTACIÓN DE LA ESCUCHA.**

## **5º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO CENTRAL Y ECONÓMICO.**

**5.1.- RECLAMACIONES Y RECURSOS EN RELACIÓN CON LIQUIDACIONES PRACTICADAS POR LA GERENCIA DE URBANISMO.**

**5.1.1.- SOLICITUD DE “FOTOVOLTAICA LORCA INDUSTRIAL S.L.” REFERENTE AL EXPEDIENTE CA-191/2007, PARA LA REVISIÓN DE LAS LIQUIDACIONES GIRADAS EN ESTE EXPEDIENTE.**

**5.1.2.- SOLICITUD DE “INVERSIONES AGUAMAR S.L.” REFERENTE AL EXPEDIENTE MA-607/2006, PARA DEVOLUCIÓN DE LAS CANTIDADES QUE PROCEDAN POR HABERSE EFECTUADO UNA NUEVA VALORACIÓN Y SIENDO ACTUALMENTE LA OBRA DE PROTECCIÓN OFICIAL.**

**5.2.- SOBRE PERSONACIÓN EN PROCEDIMIENTO ORDINARIO 101/2009 SEGUIDO ANTE EL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Nº 4 SOBRE RESOLUCIÓN DE 22/7/08 SOBRE ICIO DE OBRAS EN RELACIÓN A LA LIQUIDACIÓN 1027429 DEL EXPEDIENTE IA-11/2006 DE D. HERMAN EBER HUBER.**

**5.3.- SOBRE PERSONACIÓN EN PROCEDIMIENTO ORDINARIO 102/2009 SEGUIDO ANTE EL JUZGADO DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO Nº 4 SOBRE RESOLUCIÓN DE 22/7/08 SOBRE ICIO DE INSTALACIONES EN RELACIÓN A LA LIQUIDACIÓN 1027433 DEL EXPEDIENTE IA-11/2006 DE D. HERMAN EBER HUBER.**

**5.4.- FRACCIONAMIENTO DE DEBITOS A LA GERENCIA DE URBANISMO.**

**6º.- EXPEDIENTES DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS DE OBRAS, URBANIZACIÓN Y MEDIO AMBIENTE.**

**6.1.- SOBRE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN CORRESPONDIENTES AL EXPEDIENTE MA-32/2005, EN CALLES TURBINTO Y SAN FERNANDO, PROMOVIDAS POR “METROVACESA S.A.”.**

**RELACIÓN DE EXPEDIENTES APROBADOS FUERA DEL ORDEN DEL DÍA EN EL CONSEJO DE GERENCIA DEL DÍA 7 DE MAYO DE 2.009.**

**1º.- EXPEDIENTES DEL SERVICIO DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA.**

**1.1.- LICENCIAS DE OBRAS.**

**EXPEDIENTE Nº MA-393/2008, promovido por Dª MARÍA ELENA NAVARRO TORRES, para reforma de vivienda, garaje e instalaciones, en C/ Fray Francisco.**



**EXPEDIENTE Nº MA-104/2009, promovido por D. ANTONIO ALCÁZAR CANO,** para construcción de piscina complementaria a vivienda, en Alameda Rafael Méndez.

**EXPEDIENTE Nº CA-3/2008, promovido por EXPLOTACIONES FRANCÉS S.L.,** para construcción de nave para explotación porcina e instalaciones, para 3.200 plazas de recría de lechones, en Dip. La Paca, Paraje Mingrano.

**EXPEDIENTE Nº MA-206/2008, promovido por INTEGRALOR SOC. COOP.,** para construcción de embalse, vallado perimetral y explanación de terrenos, en Dip. Torrealvilla.

**EXPEDIENTE Nº MA-513/2008, promovido por D. MANUEL GONZÁLEZ GUIRAO,** para regularización administrativa de acondicionamiento de local para centro de ocio infantil, en C/ Vicente Lunel.

**EXPEDIENTE Nº CA-170/2008, promovido por NATURAL SALADS TRES S.L. Y SAT Nº 5576 ABEMAR,** para acondicionamiento de cubierta para instalación de energía solar fotovoltaica de 96 Kw, como instalación provisional, en Dip. Purias, Ctra. Mazarrón.

**EXPEDIENTE Nº CA-171/2008, promovido por NATURAL SALADS UNO S.L. Y SAT Nº 5576 ABEMAR,** para acondicionamiento de cubierta para instalación de energía solar fotovoltaica de 96 Kw, como instalación provisional, en Dip. Purias, Ctra. Mazarrón.

**EXPEDIENTE Nº CA-172/2008, promovido por NATURAL SALADS CINCO S.L. Y SAT Nº 5576 ABEMAR,** para acondicionamiento de cubierta para instalación de energía solar fotovoltaica de 96 Kw, como instalación provisional, en Dip. Purias, Ctra. Mazarrón.

**EXPEDIENTE Nº CA-173/2008, promovido por NATURAL SALADS DOS S.L. Y SAT Nº 5576 ABEMAR,** para acondicionamiento de cubierta para instalación de energía solar fotovoltaica de 96 Kw, como instalación provisional, en Dip. Purias, Ctra. Mazarrón.

**EXPEDIENTE Nº CA-174/2008, promovido por NATURAL SALADS CUATRO S.L. Y SAT Nº 5576 ABEMAR,** para acondicionamiento de cubierta para instalación de energía solar fotovoltaica de 40 Kw, como instalación provisional, en Dip. Purias, Ctra. Mazarrón.

**EXPEDIENTES Nº MA-244/2008 Y MA-68/2009, promovidos por D<sup>a</sup> BLASA MARÍA GONZÁLEZ SÁNCHEZ,** para construcción de vivienda unifamiliar aislada y garaje, y demolición de vivienda existente, en Dip. Campillo, Casa del Tuerto.

**EXPEDIENTE Nº MA-195/2007, promovido por D. ANTONIO PASCUAL CAMPOS,** para reforma y ampliación de vivienda, en Almendricos, C/ Ocre.

**EXPEDIENTE Nº MA-402/2008, promovido por D. MARIANO SÁNCHEZ SOTO,** para construcción de vivienda unifamiliar aislada, en Dip. Purias, Sitio La Majallana.

**EXPEDIENTE Nº MA-225/2007, promovido por URBANILOR S.L. UTE**, para construcción de 8 viviendas (fase I del proyecto de 48 viviendas), en P.A.U. Torre del Obispo, Manzana 14, Dip. Purias.

**EXPEDIENTE Nº MA-36/2009, promovido por D. MARCO ANTONIO MARÍN CABALLERO Y OTROS**, para construcción de vivienda unifamiliar, en Dip. Béjar.

**EXPEDIENTE Nº MA-62/2008, promovido por D. JUAN FERNÁNDEZ CIFUENTES**, para construcción de nave agrícola, en Dip. Morata.

#### **1.2.- LICENCIAS DE DEMOLICIÓN.**

**EXPEDIENTE Nº MA-516/2008, promovido por D. PEDRO LÓPEZ FERNÁNDEZ**, para la demolición de inmueble en La Paca, C/ Cayuela.

#### **1.3.- SOBRE DESISTIMIENTOS DE SOLICITUDES DE REGULARIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE OBRAS.**

**EXPEDIENTE Nº MA-95/2009, promovido por IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.A.**, para instalación de línea subterránea de baja tensión, en C/ Núñez de Arce.

**EXPEDIENTE Nº MA-86/2008, promovido por D<sup>a</sup> MARÍA MARTÍNEZ FERNÁNDEZ Y OTRO**, para construcción de vivienda, en Dip. Jarales.

#### **1.4.- SOBRE DESISTIMIENTOS DE SOLICITUDES DE LICENCIAS DE OBRAS.**

**EXPEDIENTES Nº MA-471/2008 Y CA-232/2008, promovidos por D. PEDRO PAREDES QUIÑONERO**, para acondicionamiento de local para pizzería, en Plaza Colón.

#### **1.5.- SOBRE CONCESIÓN DE SOLICITUDES DE PRÓRROGA.**

**EXPEDIENTES Nº MA-547/2005 Y MA-699/2005, promovidos por PROAVEDME S.L.**, para construcción de 12 viviendas unifamiliares adosadas, en Dip. La Tova, La Parroquia, C/ Las Flores y Pescadería.

#### **1.6.- SOBRE DENEGACIÓN DE SOLICITUDES DE PRÓRROGA.**

**EXPEDIENTE Nº MA-452/2007, promovido por INVERSIÓN Y MEDIACIÓN S.L.,** para construcción de 5 viviendas, en C/ Horno, Barrio Santa Quiteria.

#### **1.7.- SOBRE TOMA DE CONOCIMIENTO DE RENUNCIA DE LICENCIA.**

**EXPEDIENTE Nº MA-878/2006, promovido por D. MIGUEL BLÁZQUEZ BLÁZQUEZ,** para construcción de garaje anexo a vivienda, en C/ Goméz.

#### **1.8.- LICENCIAS DE PARCELACIÓN.**

**EXPEDIENTE Nº CS-41/2008, promovido por D. ANTONIO SEGURA SIMÓN Y OTROS,** para la parcelación de finca en Dip. Cazalla, Paraje Casa Mula.

**EXPEDIENTE Nº CS-107/2008, promovido por D. PEDRO REVERTE IBARRA,** para la parcelación de finca en Dip. Cazalla, Paraje Canal Aneal.

**EXPEDIENTE Nº CS-144/2008, promovido por D. JERÓNIMO BARAZA MARÍN,** para la parcelación de finca en Dip. La Paca.

**EXPEDIENTE Nº CS-160/2008, promovido por D<sup>a</sup> ALFONSA MARTÍNEZ PIERNAS,** para la parcelación de finca en Dip. Marchena.

**EXPEDIENTE Nº CS-122/2008, promovido por D. MARIANO GARCÍA GARCÍA,** para la parcelación de finca en Dip. Aguaderas.

**EXPEDIENTE Nº CS-97/2007, promovido por D. JOSÉ ANTONIO PARRA MARTÍNEZ,** para la parcelación de finca en Dip. La Escucha.

#### **1.9.- SOLICITUDES DE DEVOLUCIONES DE FIANZAS IMPUESTAS POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE URBANISMO.**

**EXPEDIENTE Nº DF-278/2008, promovido por EDILORCA CONSTRUCCIONES S.L.,** para la devolución de la fianza de 162.612,99 €, constituida para garantizar los gastos de liquidación provisional definidos en las cédulas urbanísticas, en el Expediente MA-432/2006, para construcción de 19 viviendas, en Camino Viejo del Puerto.

**EXPEDIENTE Nº DF-178/2008, promovido por D. CLEMENTE MULERO PÉREZ-MUELAS,** para la devolución de la fianza de 872,67 €, constituida para garantizar la ejecución del vallado, en el Expediente MA-566/2005, para demolición de inmueble, en C/ Eugenio Noel.

**EXPEDIENTE Nº DF-237/2008, promovido por SUBIDA MONTE CALVARIO S.C.,** para la devolución de la fianza de 769,90 €, constituida para garantizar la ejecución del vallado, en el Expediente MA-200/2004, para demolición de inmueble, en C/ Segunda Caída.

**EXPEDIENTE Nº DF-254/2008, promovido por PROMYCASA S.L.,** para la devolución de la fianza de 311,93 €, constituida para garantizar la ejecución del vallado, en el Expediente MA-800/2004, para demolición de inmueble, en C/ Doctor Fleming.

**EXPEDIENTE Nº DF-18/2009, promovido por VIVIENDAS NUEVO MILENIUM S.L.,** para la devolución de las fianzas de 4.615,77 y 1.153,94 €, constituidas para garantizar la reposición de servicios urbanísticos y ejecución del vallado, en el Expediente MA-864/2006, para demolición de inmueble, en C/ Musso Valiente.

**EXPEDIENTE Nº DF-235/2008, promovido por PROMOTORA OIKOS ALFA S.L.,** para la devolución de la fianza de 2.613,56 €, constituida para garantizar la reposición de servicios urbanísticos, en el Expediente MA-460/2004, para construcción de 4 viviendas, en Dip. Zarcilla Ramos.

**EXPEDIENTE Nº DF-253/2008, promovido por PROMYCASA S.L.,** para la devolución de la fianza de 1.509,00, constituida para garantizar la reposición de servicios urbanísticos, en el Expediente MA-161/2005, para construcción de 16 viviendas, en C/ Doctor Fleming.

**EXPEDIENTE Nº DF-34/2009, promovido por PLAZA TRES S.L.,** para la devolución de la fianza de 6.585,57 €, constituida para garantizar la reposición de servicios urbanísticos, en el Expediente CA-91/2008, para acondicionamiento de local, en Plaza de Abastos.

#### **1.10.- SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN PARA EJECUCIÓN DE ACTOS.**

**EXPEDIENTE Nº RG-62/2009, promovido por BONATTI,** para cruce de maquinaria, en Ctra. Malvaloca y otras.

**1.11.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LAS LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN EN EL EXPEDIENTE MA-393/2003, PROMOVIDO POR “VIVIENDAS DE LORCA S.L.”, EN ZARCILLA DE RAMOS, CALLE MIGUEL CORONEL. (EXPEDIENTES CH-1540/2007 A CH-1547/2007).**

**1.12.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LAS LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN EN EL EXPEDIENTE MA-687/2005, PROMOVIDO POR “GRUPO MEPRODİR S.L.”, EN ZARCILLA DE RAMOS, CALLE MIGUEL CORONEL. (EXPEDIENTES CH-853/2008 A CH-859/2008 Y CH-861/2008 A CH-867/2008).**

**1.13.- ACUERDOS A ADOPTAR EN RELACIÓN CON LAS LICENCIAS DE PRIMERA OCUPACIÓN EN EL EXPEDIENTE MA-482/2004, PROMOVIDO POR “LORPROMOVE CONSTRUCCIONES S.L.”, EN CALLE NAVARRA Y CALLEJÓN DE OLCINA. (EXPEDIENTES CH-255/2008 A CH-268/2008).**

**1.14.- SOBRE RECTIFICACIÓN DE ERROR MATERIAL EN LOS ACUERDOS DE CONSEJO DE GERENCIA DE 17/7/08 Y 22/9/08, RELATIVOS A PROYECTO DE PLANTA DE TRATAMIENTO TÉRMICO DE RESTOS ORGÁNICOS DE ORIGEN ANIMAL, PROMOVIDO POR “BIOMASA DE MURCIA S.L.”. (EXPEDIENTE IA-13/2007).**

**1.15.- SOLICITUD DE D. LAURENCE CHRISTOPHER TOFT Y OTRA DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 10/10/06, PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA, EN DIPUTACIÓN LA TOVA. (EXPEDIENTE MA-342/2006).**

**1.16.- SOLICITUD DE D. GEOFFREY WILLIAM POWELL Y OTRA DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 30/7/07, PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA, EN DIPUTACIÓN ZARZADILLA DE TOTANA. (EXPEDIENTE MA-951/2006).**

**1.17.- SOLICITUD DE “MUNDEJO TECNOLOGÍA S.L.” DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 24/6/08, PARA CONSTRUCCIÓN DE 4 NAVES, EN AMPLIACIÓN 3, SECTOR 1-BI, P.P.I. SAPRELORCA, PARCELAS Ñ-2 Y Ñ-3. (EXPEDIENTE MA-513/2007).**

**1.18.- SOLICITUD DE “COMPLEJOS COSTA MEDITERRÁNEO S.L.” DE MODIFICACIÓN DE LA LICENCIA DE OBRAS CONCEDIDA POR EL CONSEJO DE GERENCIA DE 11/6/07, PARA CONSTRUCCIÓN DE 50 VIVIENDAS UNIFAMILIARES, EN P.E.A.U. LOS JARDINES DE LA ALMENARA, DIPUTACIÓN PURIAS. (EXPEDIENTE MA-704/2006).**

**1.19.- EXPEDIENTES DE CALIFICACIÓN AMBIENTAL Y LICENCIA DE INSTALACIÓN.**

**EXPEDIENTE Nº CA-130/2008, promovido por PROMOTORA DE SUELO Y VIVIENDAS DE MURCIA S.A., relativo a instalación de nave-almacén para uso agrícola, en Dip. Tiata, Vereda de Morillas.**

**1.20.- LICENCIAS DEFINITIVAS DE INSTALACIÓN Y APERTURA.**

**EXPEDIENTE N° CA-143/2003, promovido por GANADOS PURIAS S.L.**, relativo a ampliación de explotación de ganado porcino para cebo de 600 plazas, en Dip. Almendricos, Paraje Molino del Viento.

**EXPEDIENTE N° CA-44/2002, promovido por D<sup>a</sup> ANA JOSEFA COTES GEA**, relativo a ampliación de explotación de ganado porcino en 630 cabezas, resultando un total de 1.430 cabezas de cebo en integración, en Dip. Zarzalico (Las Minas), Paraje Las Norias.